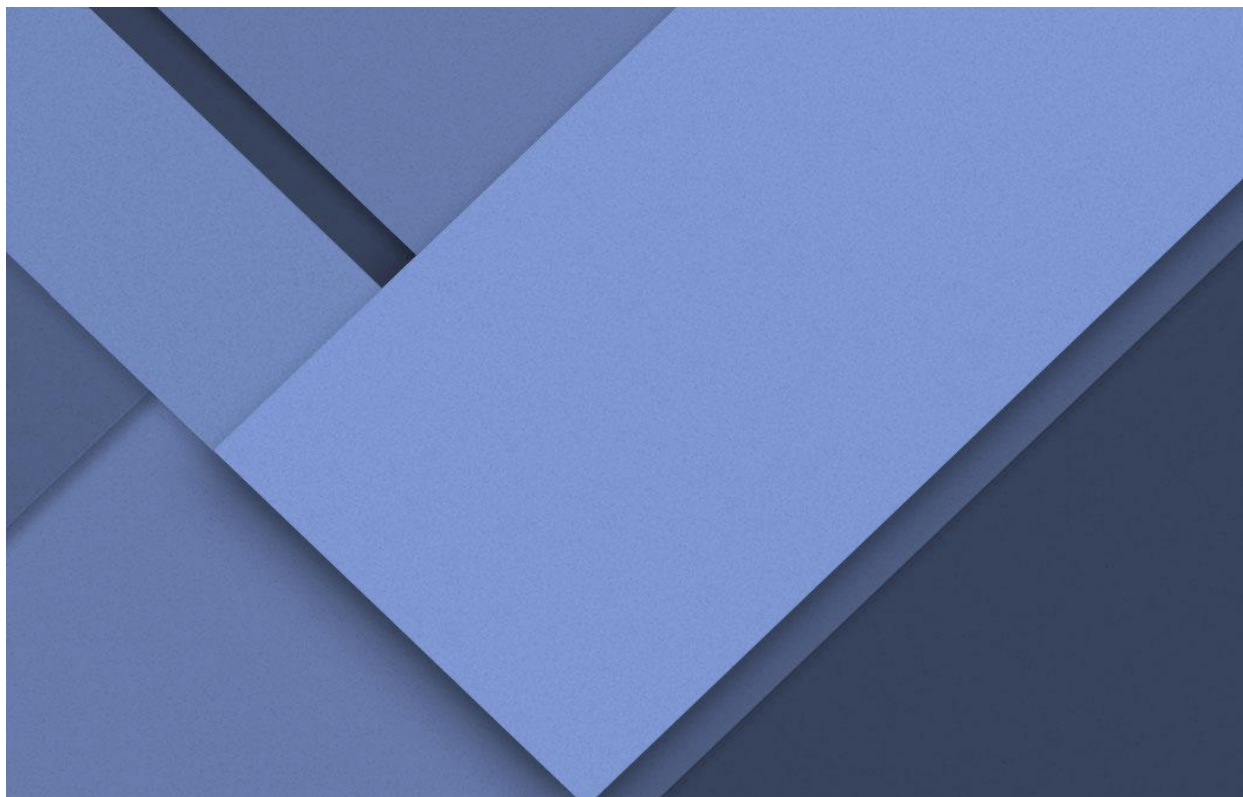




Инвестиционный проект

Wish Express Logistics

Составил:

Менеджер инвестиционного отдела

Сокур Я.Ю

Утверждено:

Генеральный директор ЧП «Вишэкспресс»

Александров А.Д.

Исполнительный директор ЧП «Вишэкспресс»

Бутов А.С.

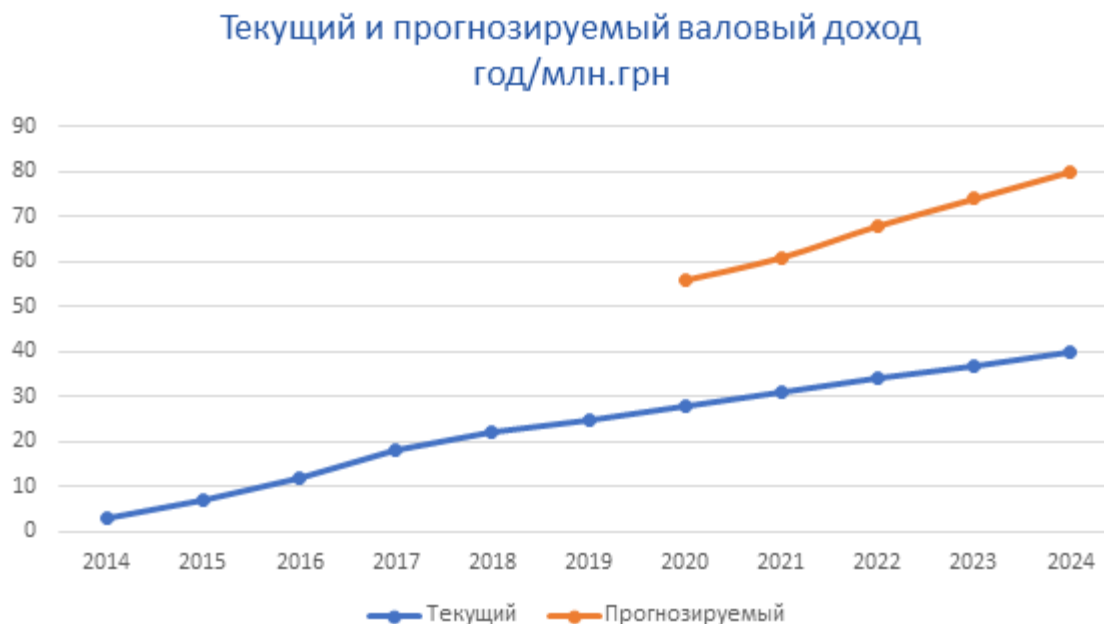
Запорожье, Украина 2019

Резюме

Данный проект составлен с целью привлечения капитала, посредством которого Wish Express Logistics может качественно увеличить объем обрабатываемого грузооборота, увеличивая валовый доход на 30 - 35%, методом экстенсивного модели развития.

Достижение поставленной цели происходит путем занятия ниши рынка, представленного мелкими предприятиями (5 - 10 единиц техники), частными предпринимателями (1-5 единиц техники) и частными грузоперевозчиками предлагая грузоотправителям прозрачные условия предоставления услуги и гарантию сохранности груза.

Отлаженный менеджмент, автоматизация систем контроля и учета, анализ экономической эффективности и расчет прогнозирования роста сделали возможным масштабирование Wish Express Logistics сохранив показатели доходности и избежание внутренних финансовых потрясений.



О нас

Wish Express Logistics – транспортное предприятие, работающее в сфере холодной логистики (холодовые цепи поставок, транспортировка товаров с температурным режимом).

Выросши из службы курьерской доставки готовой продукции Wish Express, уже в 2011 году, компания вышла на рынок рефрижераторных грузоперевозок и состоянием на 2019 год имеет 15 единиц собственного и 57 единиц обслуживаемой рефрижераторной техники грузоподъемностью до 20 тонн.

В 2019 году, согласно стратегии развития, Wish Express Logistics окончила этап комплектования транспортом 8 предприятий на территории Украины и приступила к формированию карты постоянных рейсов, пришедших на смену нерегулярным грузоперевозкам, обеспечивая представителей среднего бизнеса бесперебойным наличием рефрижераторной техники.

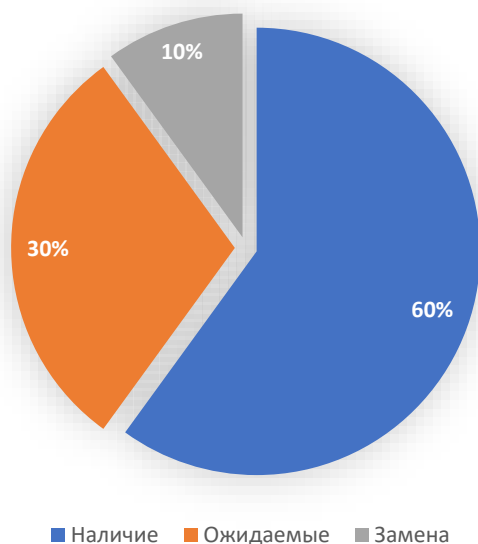
Основные мощности Wish Express Logistics:

1. Более 15 единиц собственной рефрижераторной техники;
2. Эффективная и профессиональная команда менеджмента, логистов, экспедиторов и механиков;
3. Заявки на транспортные услуги от: ТОВ «Альбакор», ТОВ «Ашан», ТОВ «Метро», ТОВ «Терра-Фуд», ГК Молис, ПАТ «АВК», АТ «ВО «КОНТІ», ЧАО «МХП», ТОВ «Щедро», ТМ «Левада», ТОВ «Малби Фудс», ТОВ «АТБ» и пр.;
4. Станция технического обслуживания автопарка и холодильной техники;
5. Широкий спектр имеющегося рефрижераторного транспорта, тоннажность автопарка от 5 до 20 тонн;

Цели

1. Привлечение инвестиционных средств с целью увеличения автотранспортного парка на 25-30% ежегодно;
2. Обеспечение 100% объема грузоперевозок представителей локального среднего бизнеса;
3. Плановое реформирование 10% автопарка для снижения рисков и расходов;
4. Высвобождение части автотранспортных средств для налаживания внешнеэкономических маршрутов;

Структура автопарка (%)



Магистральные грузоперевозки осуществляются рефрижераторным транспортом тоннажем 20 тонн, в свою очередь к локальным рейсам предпочтительнее 10-13 тонные ТС ввиду экономической эффективности и обоснованности.

Экономическое обоснование

Увеличение автопарка позволит увеличить объем грузоперевозок на 73% путем выполнения зарезервированным предприятиями транспортом предусмотренных рейсов и последующей обработкой нерегулярных заявок в рамках одного маршрута.

Аналитика заявок показывает тенденцию грузоотправителей обращаться к проверенным партнерам и впоследствии заключать долгосрочные договора на предоставление услуг. Полное покрытие транспортных потребностей клиентов дает прогнозируемый финансовый поток что позволит продвигать компанию на общеукраинском рынке путем переориентации материальных и трудовых ресурсов.

Замена транспортных средств реализуется как часть программы обновления автопарка. Вопреки стереотипу о дешевизне устаревших грузовых авто, реализуемое ТС покрывает большую часть затрат на собственное содержание, а вырученные средства значительно удешевляют приобретение новой единицы.

Внешекономическая деятельность на 61% доходнее, хотя сопряжена с некоторыми дополнительными трудозатратами, и позволяет снизить финансовые риски за счет: формирования валютной выручки, получения дисконта на приобретение транспортных средств, получения краткосрочных займов с пониженной ставкой. Формирование направления планируется на 2021 год.

Оценка эффективности привлечённых инвестиций*:

Коэффициент рентабельности (ROI) – 32%;

Чистая приведенная стоимость (NPV) – 7918,8201;

Индекс рентабельности инвестиции (Pi) – 1,3167;

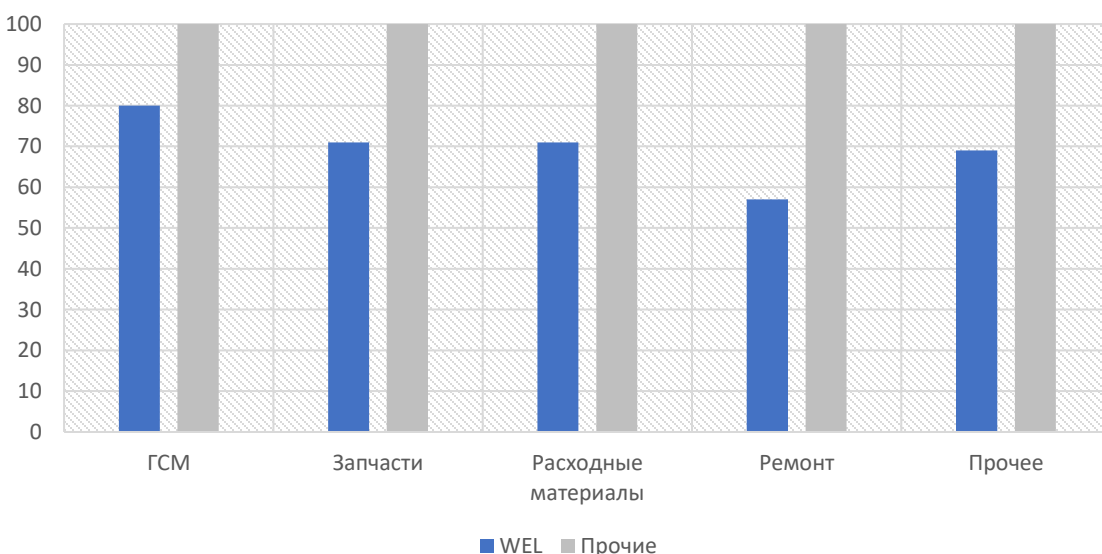
*Анализируемый период - 2014-2019; Ставка дисконтирования - 17%;

Компания получает предложения от крупнейших локальных предприятий на обработку 100% объема грузоперевозок и вынуждена привлекать сторонних перевозчиков в виду нехватки собственной рефрижераторной техники.

Закупка ГСМ в промышленных объемах, контракты с поставщиками расходных материалов и запчастей, работа над методами формирования запасов и оборотных средств значительно повышают доходность в расчете на единицу техники, не создавая финансовую нагрузку на грузоотправителя тем самым располагая к долгосрочному сотрудничеству.

Постоянная работа по снижению расхода на содержание и обслуживание автопарка дает преимущество над конкурентами при рассмотрении Wish Express Logistics как субъекта инвестирования.

Сравнение издержек (%)



Анализ конкурирующих структур показывает 27% перерасход средств сравнительно с затрачиваемыми ресурсами Wish Express Logistics, что значительно снижает общую доходность предприятий.

Укрупнение автопарка повлечет дополнительное снижение показателей на 1,5-2% в перерасчёте на единицу техники.

Этапы проекта

I.Выявление потребности грузоотправителей (выполнено)

Состоянием на июнь 2019 Wish Express Logistics обрабатывает лишь 5% от числа предлагаемых коммерческих грузоперевозок. Прогноз масштабирования компании показывает увеличение автопарка минимум на 300% с ожидаемым увеличением доходности на единицу техники в размере 7%;

II.Ремонтная и ресурсная база (выполнено)

В августе 2019 СТО преодолела точку окупаемости инвестированных средств опередив прогнозируемый срок на 3 месяца.

Заключение договоров поставок на льготных условиях дало значительный прирост доходности инвестиций компенсируя сроки проведения работ;

III.Формирование автопарка

15-20 единиц техники в год – темп роста позволяющей компании целесообразно распределять мощности добиваясь стабильного повышения доходности. Простаивание техники сведено к минимуму оперируя только необходимым на проведение планового ТО и ремонтных работ временем.

Инвестиционная составляющая

Wish Express Logistics создала уникальный механизм исходя из опыта привлечения инвестиций. Рассматривая различные предложения от корпоративных и частных инвесторов, мы сформировали процедуру приобретения ТС, учитывающую интересы обеих сторон и защищающую инвестора от потери капитала.

Инвестиции — это ключ к развитию, основа эффективного роста компании, гарантия выполнения обязательств и как следствие повышение доходности капитала инвестора.

Принципы ведения проекта

Wish Express Logistics следует нижеуказанным принципам и правилам гарантируя их выполнение и требуя их соблюдения от инвесторов:

Все новоприобретенные ТС проходят процесс ввода в эксплуатацию:

- проверка на наличие дефектов и повреждений основных узлов, тестирование холодильной системы;
- снятие первичных показателей (тарировка бака и тахографа и т.д.) с последующим комплектованием системой учета и слежения;
- проведение тестового рейса;

Минимизация рисков инвестора обеспечивается:

- нотариально подтвержденным договором аренды;
- страхованием транспортного средства;
- официальное трудоустройство пилота;
- регистрация ТС в собственность инвестора;

Изложенные выше принципы могут видоизменяться и правиться исходя из предложений инвестора опираясь на опыт работы с партнерами, располагая различными методами формирования инвестиций.

Примером может служить оформление ТС в совместную собственность нескольких лиц с целью увеличения объема инвестиций,

С инвестором согласовываются сроки отчетности, график и метод выплаты дивидендов, возможности диверсификации инвестиции и т.д.;

Наш основной приоритет в отношениях с партнерами – это прозрачность, уважение и плодотворное сотрудничество.

С уважением,

Александров Антон Дмитриевич (CEO)

+38 (098) 695 12 62

aleksandrov13@gmail.com

Бутов Александр Сергеевич (Executive Director)

+38 (067) 618 40 36

wish.cargo@gmail.com

Сокур Ян Юрьевич (Investment department)

+38 (067) 618 05 88

invest.welogistic@gmail.com

ЧП «Вишэкспресс»

Почтовый адрес: 69057, Украина, г. Запорожье, ул. Седова 8

ЕГРПОУ 36408829

Св-во НДС 200145396

Р/с 26001055703387

в ПАО КБ «Приватбанк»

МФО 313399

Директор: Бутов А.С.